

Hoof vereniging van Eigenaars Gebouw 'Sud' te Amsterdam

Begroting op jaarbasis

INKOMSTEN

A	Bijdragen eigenaars	10.010,04
B	Bijdragen eigenaars	5.499,96
C	Bijdragen eigenaars	3.000,00
D	Bijdrage eigenaars	499,92
E	Bijdragen eigenaars	<u>5.000,04</u>
	Totaal inkomsten	24.009,96

UITGAVEN

A Uitgaven conform herbouw waarde

Verzekeringen

Opstalverzekering	5.625,00
Glasverzekering	1.125,00
WA-verzekering	750,00
Rechtsbijstandverzekering	935,00
Bestuursaansprakelijkheidsverzekering	275,00
Ongevallenverzekering	50,00
Taxatie gebouw	<u>1.250,00</u>

Totaal uitgaven A 10.010,00

B Uitgaven gemeenschappelijke zaken

Onderhoudskosten

Onderhoud gebouw (daken; inclusief reservering)	5.000,00
Onderhoud apparatuur (hydrofoor)	<u>500,00</u>

Totaal uitgaven B 5.500,00

C Uitgaven groenvoorziening (hagen in de bakken)

Onderhoudskosten

Tuinonderhoud (inclusief reservering)	<u>3.000,00</u>
---------------------------------------	-----------------

Totaal uitgaven C 3.000,00

D Uitgaven beloopbaar vlak stallingsgarage

Onderhoudskosten

Onderhoud gebouw (inclusief reservering)	<u>500,00</u>
--	---------------

Totaal uitgaven D 500,00

E Uitgaven in gelijke delen

Administratiekosten

Kosten beheer	3.500,00
---------------	----------

Bestuurs en divers kosten	1.250,00
----------------------------------	----------

Ondersteuning derden

Technisch beheer	250,00
------------------	--------

Totaal uitgaven E	5.000,00
--------------------------	-----------------

Totaal uitgaven A-E	24.010,00
----------------------------	------------------

Specificatie bijdragen

Bijdragen der eigenaars

Index 1 (Woningen)	p/m p/eig 1.142,01
--------------------	------------------------------

Index 2 (Commerciele ruimte)	407,79
------------------------------	--------

Index 3 (Parkeergarage)	451,03
-------------------------	--------

TOTAAL INKOMSTEN	24.009,96
-------------------------	------------------

Vereniging van Eigenaars Appartementencomplex 'Sud' Wonen te Amsterdam

Begroting op jaarbasis

INKOMSTEN

A	Bijdragen eigenaars	76.203,84
B	Bijdragen eigenaars	1.749,96
C	Bijdragen eigenaars	747,84
D	Bijdragen eigenaars	<u>7.749,00</u>
	Totaal inkomsten	86.450,64

UITGAVEN

A Uitgaven conform verdeelsleutel

Huisvestingskosten

Elektraverbruik	5.500,00
Schoonmaakkosten	5.250,00

Onderhoud gebouw

Onderhoud gebouw	2.750,00
Onderhoud apparatuur	750,00
Abonnement liften	3.750,00
Onderhoud liften	1.250,00

Bijdragen derden (bijdrage hoofdsplitsing) 11.954,16

Reservering

Groot onderhoud	<u>45.000,00</u>
-----------------	------------------

Totaal uitgaven A **76.204,16**

B Uitgaven gelijke delen indexnummers 4, 5 en 6

Bijdragen derden (bijdrage hoofdsplitsing) 1.749,96

Totaal uitgaven A **1.749,96**

C Uitgaven gelijke delen (fietsenstalling)

Huisvestingskosten

Elektraverbruik	500,00
Schoonmaakkosten	250,00

Onderhoud gebouw	
Onderhoud gebouw (inclusief reservering)	500,00

Totaal uitgaven C	750,00
--------------------------	---------------

D Uitgaven in gelijke delen

Administratiekosten

Kosten beheer	4.250,00
---------------	----------

Bestuurs en divers kosten	1.000,00
----------------------------------	----------

Ondersteuning derden

Technisch beheer	2.500,00
------------------	----------

Totaal uitgaven D	7.750,00
--------------------------	-----------------

Totaal uitgaven A-D	86.454,12
----------------------------	------------------

Specificatie bijdragen

Bijdragen der eigenaars	p/m p/eig
Woning met bouwnummer 1	175,55
Woning met bouwnummer 2	186,81
Woning met bouwnummer 3	243,11
Woning met bouwnummer 4	160,72
Woning met bouwnummer 5	93,17
Woning met bouwnummer 6	194,50
Woning met bouwnummer 7	93,17
Woning met bouwnummer 8	149,46
Woning met bouwnummer 9	160,72
Woning met bouwnummer 10	93,17
Woning met bouwnummer 11	194,50
Woning met bouwnummer 12	93,17
Woning met bouwnummer 13	149,46
Woning met bouwnummer 14	160,72
Woning met bouwnummer 15	93,17
Woning met bouwnummer 16	183,24
Woning met bouwnummer 17	93,17
Woning met bouwnummer 18	149,46
Woning met bouwnummer 19	160,72
Woning met bouwnummer 20	93,17
Woning met bouwnummer 21	194,50
Woning met bouwnummer 22	93,17
Woning met bouwnummer 23	149,46
Woning met bouwnummer 24	160,72
Woning met bouwnummer 25	93,17
Woning met bouwnummer 26	183,24
Woning met bouwnummer 27	93,17
Woning met bouwnummer 28	149,46
Woning met bouwnummer 29	194,50
Woning met bouwnummer 30	194,50
Woning met bouwnummer 31	93,17
Woning met bouwnummer 32	149,46
Woning met bouwnummer 33	217,02
Woning met bouwnummer 34	160,72
Woning met bouwnummer 35	93,17
Woning met bouwnummer 36	149,46
Woning met bouwnummer 37	194,50
Woning met bouwnummer 38	194,50
Woning met bouwnummer 39	93,17
Woning met bouwnummer 40	149,46
Woning met bouwnummer 41	228,28
Woning met bouwnummer 42	160,72
Woning met bouwnummer 43	228,28
Woning met bouwnummer 44	307,10
Woning met bouwnummer 45	295,84

Totaal

85.702,80

Vereniging van Eigenaars Appartementencomplex 'Sud' Parkeren te Amsterdam

Begroting op jaarbasis

INKOMSTEN

A	Bijdragen eigenaars	19.711,80
	Totaal inkomsten	19.711,80

UITGAVEN

A	Uitgaven conform verdeelsleutel	
	Huisvestingskosten	
	Elektraverbruik	3.000,00
	Schoonmaakkosten	1.000,00
	Onderhoud gebouw	
	Onderhoud gebouw	2.250,00
	Onderhoud apparatuur	1.750,00
	Administratiekosten	
	Kosten beheer	1.050,00
	Bestuurs en divers kosten	500,00
	Ondersteuning derden	
	Technisch beheer	750,00
	Exploitatiebijdragen derden (aandeel Hoofdsplitsing)	5.412,36
	Reservering	
	Groot onderhoud	4.000,00
	Totaal uitgaven	19.712,36

Specificatie bijdragen

Bijdragen der eigenaars	nieuw p/m p/eig
Parkeerplaats met de indexnummers 49	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 50	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 51	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 52	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 53	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 54	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 55	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 56	34,95

Parkeerplaats met de indexnummers 57	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 58	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 59	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 60	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 61	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 62	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 63	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 64	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 65	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 66	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 67	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 68	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 69	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 70	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 71	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 72	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 73	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 74	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 75	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 76	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 77	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 78	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 79	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 80	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 81	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 82	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 83	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 84	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 85	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 86	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 87	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 88	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 89	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 90	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 91	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 92	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 93	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 94	34,95
Parkeerplaats met de indexnummers 95	34,95

Totaal

19.711,80
