



# KOPERSKEUZELIJST

## SUD AMSTERDAM

01 OKTOBER 2018



## RUWBOUW

R	10.0001	<b>Wijzigen indeling woningtype G2 - bouwnummer 02</b> Het wijzigen van de indeling van het appartement. Het realiseren van twee slaapkamers en een woonkamer/keuken aan de binnentuin. E.e.a conform optietekening.	1 pst.	€ 5.500,00
R	10.0002	<b>Wijzigen indeling woningtype B1 - bouwnummers 13 &amp; 23</b> Het wijzigen van de indeling van het appartement. Het vergroten van de woonkamer/keuken door het laten vervallen van slaapkamer 3. E.e.a. conform optietekening.	1 pst.	€ 0,00
	<b>Fase 1</b>	<b>Begane grond en eerste verdieping bouwnummer 01 t/m 13</b>		
	Fase 1	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 43 - 2018</i>		
	Fase 1	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 2</b>	<b>Tweede verdieping bouwnummer 14 t/m 23</b>		
	Fase 2	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 45 - 2018</i>		
	Fase 2	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 3</b>	<b>Derde verdieping bouwnummer 24 t/m 32</b>		
	Fase 3	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 48 - 2018</i>		
	Fase 3	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 4</b>	<b>Vierde en vijfde verdieping bouwnummer 33 t/m 43</b>		
	Fase 4	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 2 - 2019</i>		
	Fase 4	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 5</b>	<b>Zesde verdieping bouwnummer 44 en 45</b>		
	Fase 5	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 5 - 2019</i>		
	Fase 5	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		

## BOUWKUNDIG

<b>R</b>	30.3701	<b>Draairichting binnendeur wijzigen</b> De draairichting van de binnendeur wijzigen (verplaatsen lichtschakelaar via optie elektra).	<b>1 st.</b>	€ 110,00
<b>R</b>	30.3702	<b>Verplaatsen van een standaard binnendeurkozijn</b> Verplaatsen van een standaard binnendeurkozijn (verplaatsen lichtschakelaar via optie elektra).	<b>1 st.</b>	€ 110,00
<b>A</b>	30.3703	<b>Keuze binnendeuren conform offerte deurenleverancier</b> Het leveren en plaatsen van gewijzigde binnendeuren conform offerte projectgebonden deurenleverancier	<b>1 pst.</b>	offerte
<b>Fase 1</b>		<b>Begane grond en eerste verdieping bouwnummer 01 t/m 13</b>		
Fase 1		<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 43 - 2018</i>		
Fase 1		<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
<b>Fase 2</b>		<b>Tweede verdieping bouwnummer 14 t/m 23</b>		
Fase 2		<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 45 - 2018</i>		
Fase 2		<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
<b>Fase 3</b>		<b>Derde verdieping bouwnummer 24 t/m 32</b>		
Fase 3		<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 48 - 2018</i>		
Fase 3		<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
<b>Fase 4</b>		<b>Vierde en vijfde verdieping bouwnummer 33 t/m 43</b>		
Fase 4		<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 2 - 2019</i>		
Fase 4		<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
<b>Fase 5</b>		<b>Zesde verdieping bouwnummer 44 en 45</b>		
Fase 5		<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 5 - 2019</i>		
Fase 5		<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		

## ELEKTRISCHE INSTALLATIE

R 70.0001	<b>Extra enkele wandcontactdoos</b> Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos (niet aangesloten op aparte groep) op ca. 300mm hoog.	1 st.	€ 175,00
R 70.0002	<b>Extra dubbele wandcontactdoos</b> Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos (niet aangesloten op aparte groep) op ca. 300mm hoog.	1 st.	€ 195,00
R 70.0003	<b>Extra enkele wandcontactdoos naast lichtschakelaar</b> Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos, naast een standaard lichtschakelaar.	1 st.	€ 115,00
R 70.0004	<b>Wandcontactdoos uitvoeren als dubbele wandcontactdoos</b> Enkele wandcontactdoos uitvoeren als dubbele wandcontactdoos	1 st.	€ 40,00
R 70.0005	<b>Extra enkele vloercontactdoos</b> Het leveren en aanbrengen van een extra enkele vloercontactdoos in de dekvloer, bovenzijde doos ca. 15 mm boven de dekvloer. <i>Deze optie kan uitsluitend in combinatie met op 60.0001 / aanpassen legplan vloerverwarming worden gekozen.</i>	1 st.	€ 290,00
R 70.0006	<b>Extra dubbele vloercontactdoos</b> Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele vloercontactdoos in de dekvloer, bovenzijde doos ca. 15 mm boven de dekvloer. <i>Deze optie kan uitsluitend in combinatie met op 60.0001 / aanpassen legplan vloerverwarming worden gekozen.</i>	1 st.	€ 375,00
R 70.0007	<b>Spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos</b> Het leveren en aanbrengen van een spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos (niet aangesloten op aparte groep) op ca. 500mm hoog.	1 st.	€ 275,00
R 70.0008	<b>Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep</b> Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep op ca. 100mm hoog.	1 st.	€ 295,00
R 70.0010	<b>Verplaatsen van een elektrapunt in de wand</b> Het verplaatsen van een wandaansluitpunt (bijvoorbeeld wandcontactdoos, lichtschakelaar, wandlichtpunt, cai- of loze leiding).	1 st.	€ 80,00
<b>Fase 1</b>	<b>Begane grond en eerste verdieping bouwnummer 01 t/m 13</b>		
Fase 1	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 43 - 2018</i>		
Fase 1	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
<b>Fase 2</b>	<b>Tweede verdieping bouwnummer 14 t/m 23</b>		
Fase 2	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 45 - 2018</i>		
Fase 2	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
<b>Fase 3</b>	<b>Derde verdieping bouwnummer 24 t/m 32</b>		
Fase 3	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 48 - 2018</i>		
Fase 3	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
<b>Fase 4</b>	<b>Vierde en vijfde verdieping bouwnummer 33 t/m 43</b>		
Fase 4	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 2 - 2019</i>		
Fase 4	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
<b>Fase 5</b>	<b>Zesde verdieping bouwnummer 44 en 45</b>		
Fase 5	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 5 - 2019</i>		
Fase 5	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		

R	70.0011	<b>Extra loze leiding</b> Het leveren en aanbrengen van een extra loze leiding vanuit de meterkast. De loze leiding (19 mm) eindigt in de wand met een inbouwdoos op ca. 300mm hoog. Inclusief controledraad.	1 st.	€ 120,00
R	70.0012	<b>Aanbrengen loze leiding t.b.v. speakers.</b> Het leveren en aanbrengen van een extra loze leiding t.b.v. speaker. Vanuit een inbouwdoos loopt van punt A (plaats audioapparatuur) op ca. 300mm hoog, één loze leiding (rond 19mm, zonder bedrading) naar een inbouwdoos naar punt B (plaats luidspreker) op ca. 300mm hoog. Posities van punt A en B volgens meerwerktekening.	1 st.	€ 120,00
A	70.0013	<b>Bedraden loze leiding t.b.v. CAI</b> Bedraden en afmonteren van een standaard aanwezige loze leiding ten behoeve van een CAI-aansluiting (COAX). NB: De bedrading wordt inclusief stekker met overlengte in de meterkast aangebracht.	1 st.	€ 150,00
A	70.0014	<b>Bedraden loze leiding met UTP CAT5e</b> Bedraden en afmonteren van een standaard aanwezige loze leiding ten behoeve van een UTP CAT6 aansluiting. NB: De bedrading wordt inclusief stekker met overlengte in de meterkast aangebracht.	1 st.	€ 185,00
A	70.0015	<b>Bedraden loze leiding t.b.v. telefoon</b> Bedraden en afmonteren van een standaard aanwezige loze leiding ten behoeve van een TEL-aansluiting. NB: De bedrading wordt inclusief stekker met overlengte in de meterkast aangebracht	1 st.	€ 185,00
A	70.0016	<b>Splitter bij meer dan één CAI-aansluiting</b> Splitter bij meer dan één CAI-aansluiting Bij het toepassen van meer dan één CAI-aansluiting heeft u een splitter in de meterkast nodig, welke ervoor zorgt dat het CAI-signaal wordt opgeplitst in twee signalen, meerprijs. NB: Indien u bij meer dan één CAI-aansluiting geen splitter kiest, wordt de extra CAI aansluiting in de meterkast met overlengte, zonder stekker, geleverd.	1 post	€ 115,00
	<b>Fase 1</b>	<b>Begane grond en eerste verdieping bouwnummer 01 t/m 13</b>		
	Fase 1	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 43 - 2018</i>		
	Fase 1	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 2</b>	<b>Tweede verdieping bouwnummer 14 t/m 23</b>		
	Fase 2	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 45 - 2018</i>		
	Fase 2	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 3</b>	<b>Derde verdieping bouwnummer 24 t/m 32</b>		
	Fase 3	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 48 - 2018</i>		
	Fase 3	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 4</b>	<b>Vierde en vijfde verdieping bouwnummer 33 t/m 43</b>		
	Fase 4	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 2 - 2019</i>		
	Fase 4	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 5</b>	<b>Zesde verdieping bouwnummer 44 en 45</b>		
	Fase 5	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 5 - 2019</i>		
	Fase 5	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		

A	70.0017	<p><b>Versterker bij meer dan twee CAI-aansluitingen</b>  Versterker bij meer dan twee CAI-aansluitingen Bij het toepassen van meer dan twee CAI-aansluitingen kan het signaal zwakker worden en daarmee de beeldkwaliteit verslechteren. Hiertoe kan er gekozen worden voor het laten aanbrengen van een CAI-versterker in de meterkast. NB: Indien u bij meer dan twee CAI-aansluitingen geen versterker kiest, worden de extra CAI aansluitingen in de meterkast met overlengte, zonder stekker, geleverd. NB. Optieprijs is inclusief extra dubbele wandcontactdoos (opbouw) in meterkast</p>	1 post	€ 465,00
R	70.0021	<p><b>Standaard enkelpolige schakelaar wijzigen in wisselschakelaar</b>  De standaard schakelaar uitvoeren als wisselschakelaar. Hierdoor kan het betreffende plafondlichtpunt op meerdere posities aan en uit gezet worden.</p>	1 st.	€ 190,00
R	70.0022	<p><b>Aanwezig lichtpunt uitvoeren op aparte schakelaar</b>  Een lichtpunt dat gelijk wordt geschakeld met een ander lichtpunt uitvoeren op een aparte schakelaar, zodat dit lichtpunt apart te bedienen is.</p>	1 st.	€ 160,00
R	70.0023	<p><b>Extra wandlichtpunt op aparte schakelaar</b>  Leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt (op ca. 1800mm hoog) op een aparte lichtschakelaar.</p>	1 st.	€ 225,00
R	70.0024	<p><b>Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar</b>  Leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt (op ca. 1800mm hoog) op een aparte lichtschakelaar.</p>	1 st.	€ 130,00
R	70.0025	<p><b>Extra plafondlichtpunt op aparte lichtschakelaar</b>  Een extra plafondlichtpunt op een aparte lichtschakelaar.  <i>De op tekening aangeven plafondlichtpunten kunnen enigszins afwijken i.v.m. de vloerconstructie. Wanneer u een specifieke maatvoering heeft opgegeven kan er een maatafwijking van circa 10 cm voorkomen.</i></p>	1 st.	€ 260,00
R	70.0026	<p><b>Extra plafondlichtpunt op bestaande lichtschakelaar</b>  Een extra plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar.  <i>De op tekening aangeven plafondlichtpunten kunnen enigszins afwijken i.v.m. de vloerconstructie en leidingwerk in bovenliggende vloer. Wanneer u een specifieke maatvoering heeft opgegeven kan er een maatwijking van circa 10 cm voorkomen.</i></p>	1 st.	€ 165,00
	<b>Fase 1</b>	<b>Begane grond en eerste verdieping bouwnummer 01 t/m 13</b>		
	Fase 1	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 43 - 2018</i>		
	Fase 1	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 2</b>	<b>Tweede verdieping bouwnummer 14 t/m 23</b>		
	Fase 2	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 45 - 2018</i>		
	Fase 2	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 3</b>	<b>Derde verdieping bouwnummer 24 t/m 32</b>		
	Fase 3	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 48 - 2018</i>		
	Fase 3	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 4</b>	<b>Vierde en vijfde verdieping bouwnummer 33 t/m 43</b>		
	Fase 4	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 2 - 2019</i>		
	Fase 4	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 5</b>	<b>Zesde verdieping bouwnummer 44 en 45</b>		
	Fase 5	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 5 - 2019</i>		
	Fase 5	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		

R	70.0033	<p><b>Verplaatsen van een plafondlichtpunt (centraaldoos)</b>  Het verplaatsen van standaard aanwezig plafondlichtpunt.  <i>De op tekening aangeven plafondlichtpunten kunnen enigszins afwijken i.v.m. de vloerconstructie. Wanneer u een specifieke maatvoering heeft opgegeven kan er een maatafwijking van circa 10 cm voorkomen.</i></p>	1 st.	€ 120,00
R	70.0036	<p><b>Spot in het plafond</b>  Leveren en monteren van een 230V ronde (88mm, RVS geborsteld wit, zwart of messing) inbouwspot met een LED lichtbron op een bestaande schakelaar. Indien de spots in meerdere vloerplaten zitten kunnen wij niet garanderen dat de spots in één lijn worden uitgelijnd i.v.m. de toleranties in de vloerdelen en i.v.m. leidingwerk in bovenliggende vloer. <i>(let op : het dimmen van 230V LED lichtbronnen kunnen we niet volledig garanderen op een mooie dim-curve )</i></p>	1 st.	€ 290,00
A	70.0037	<p><b>Draaidruk dimmer t.b.v. LED verlichting</b>  Wijzigen van een enkelpolige schakelaar naar een dimmer ten behoeve van LED-verlichting (max. 400W)</p>	1 st.	€ 220,00
A	70.0042	<p><b>Aardlekschakelaar bij meer dan 8 groepen</b>  Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast bij meer dan 8 groepen (Volgens de NEN1010 mogen er maximaal 4 groepen op 1 aardlekschakelaar aangebracht worden).  N.B.Het totale aantal aardlekschakelaars benodigd voor het appartement wordt in een later stadium definitief door de installateur berekend.  Het is dus mogelijk dat een extra aardlekschakelaar aan uw installatie wordt toegevoegd in een later stadium op advies van de installateur. Als deze extra aardlekschakelaar nodig is, dan zullen deze kosten worden doorberekend.</p>	1 st.	€ 550,00
	Fase 1	<p><b>Begane grond en eerste verdieping bouwnummer 01 t/m 13</b>  Fase 1 <i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 43 - 2018</i>  Fase 1 <i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i></p>		
	Fase 2	<p><b>Tweede verdieping bouwnummer 14 t/m 23</b>  Fase 2 <i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 45 - 2018</i>  Fase 2 <i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i></p>		
	Fase 3	<p><b>Derde verdieping bouwnummer 24 t/m 32</b>  Fase 3 <i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 48 - 2018</i>  Fase 3 <i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i></p>		
	Fase 4	<p><b>Vierde en vijfde verdieping bouwnummer 33 t/m 43</b>  Fase 4 <i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 2 - 2019</i>  Fase 4 <i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i></p>		
	Fase 5	<p><b>Zesde verdieping bouwnummer 44 en 45</b>  Fase 5 <i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 5 - 2019</i>  Fase 5 <i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i></p>		

## TEGELWERK

<b>A</b>	41.0001	<b>Standaard wand- en vloertegelwerk in toiletruimte</b> In het toilet wordt het standaard tegelwerk aangebracht zoals in de Tegel-specificatie staat aangegeven. Er worden verder geen wijzigingen aangebracht.	standaard
<b>A</b>	41.0002	<b>Standaard wand- en vloertegelwerk in badkamer</b> In de badkamer wordt het standaard tegelwerk aangebracht zoals in de Tegel-specificatie staat aangegeven. Er worden verder geen wijzigingen aangebracht.	standaard
<b>A</b>	41.1001	<b>Vrije keuze tegelwerk conform offerte Tegeshowroom</b> Bij de tegeshowroom kunt u uw eigen keuze in tegelwerk bepalen. Gewijzigd tegelwerk kan uitsluitend op afspraak worden uitgezocht bij de geselecteerde tegeshowroom voor dit project. Onder gewijzigd tegelwerk wordt verstaan een keuze uit de bekende en gangbare merken. De gekozen tegels zullen tijdens de bouwtijd worden aangebracht. Meerprijs volgens offerte, met verrekening van het standaard tegelwerk.	offerte
	<b>Fase 1</b>	<b>Begane grond en eerste verdieping bouwnummer 01 t/m 13</b>	
	Fase 1	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 43 - 2018</i>	
	Fase 1	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	
	<b>Fase 2</b>	<b>Tweede verdieping bouwnummer 14 t/m 23</b>	
	Fase 2	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 45 - 2018</i>	
	Fase 2	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	
	<b>Fase 3</b>	<b>Derde verdieping bouwnummer 24 t/m 32</b>	
	Fase 3	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 48 - 2018</i>	
	Fase 3	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	
	<b>Fase 4</b>	<b>Vierde en vijfde verdieping bouwnummer 33 t/m 43</b>	
	Fase 4	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 2 - 2019</i>	
	Fase 4	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	
	<b>Fase 5</b>	<b>Zesde verdieping bouwnummer 44 en 45</b>	
	Fase 5	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 5 - 2019</i>	
	Fase 5	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	



R	47.0001	<p><b>Keuken(installaties) standaard uitvoeren</b></p> <p>Keuken en alle aansluitingen worden op de posities conform de nultekening en de keukenspecificatie van de projectshowroom aangebracht.</p>	standaard
R	47.0002	<p><b>Casco oplevering keuken</b></p> <p>Het vervallen van de standaard keuken conform opgave projectshowroom. Alle aansluitingen worden op de posities conform de nultekening van de projectshowroom en de keukenspecificatie aangebracht.</p> <p>N.B. Werkzaamheden door derden, dienen te voldoen aan de SWK garantie-eisen, deze werkzaamheden (zoals kitwerk en afmontage) moeten worden verricht door een erkend bedrijf, welke de gevraagde garanties (bv. waterdichtheid) kan afgeven. Verder vrijwaart u Slokker Almere B.V.. voor iedere vorm van garantieafspraken door derden na de oplevering verrichte werkzaamheden ten behoeve van de keuken door middel van het ondertekenen van de uitsluiting op het SWK-garantiecertificaat.</p>	zie lijst verrekenprijzen
R	47.1000	<p><b>Individuele keukenopstelling via derden</b></p> <p>Wijzigingen op de keukeninstallatiepunten zijn in overleg mogelijk. Voor het wijzigen van de standaard installatiepunten brengen wij u eenmalig coördinatiekosten in rekening (dit bedrag is exclusief de kosten voor eventuele extra aansluitpunten en de verplaatsingen zelf). E.e.a. op basis van de aan te leveren keukentekeningen in plattegrond, wandaanzichten en voorzien van een renvooi. (Zie toelichting kopersinformatie)</p>	<p><b>1 post</b></p> <p>€ 350,00</p>
R	47.1001	<p><b>Aanpassen keukeninstallaties tbv gewijzigde keukeninrichting</b></p> <p>Het wijzigen van de aansluitpunten van de keuken conform opgave keukenleidingschema (aan te leveren door koper of projectshowroom). Aansluitpunten ter beoordeling van aannemer. MV-afvoerpunten worden bepaald door de installateur (met op keukentekeningen aangegeven locatie MV-punten wordt geen rekening gehouden.</p> <p><i>Wanneer u ervoor kiest om een groot aantal extra wandcontactdozen/groepen aan te brengen kan het zijn dat er ook een extra aardlekschakelaar benodigd is. Dit zal worden beoordeeld door de installateur en wanneer deze benodigd is, worden de kosten hiervoor à € 550,- aan u doorberekend.</i></p> <p>Indien keukentekening derden, optie alleen mogelijk i.c.m. optie 47.1000</p>	offerte
	Fase 1	<p><b>Begane grond en eerste verdieping bouwnummer 01 t/m 13</b></p> <p>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum <b>week 43 - 2018</b></p> <p>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum <b>week 13 - 2019</b></p>	
	Fase 1		
	Fase 1		
	Fase 2	<p><b>Tweede verdieping bouwnummer 14 t/m 23</b></p> <p>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum <b>week 45 - 2018</b></p> <p>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum <b>week 13 - 2019</b></p>	
	Fase 2		
	Fase 2		
	Fase 3	<p><b>Derde verdieping bouwnummer 24 t/m 32</b></p> <p>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum <b>week 48 - 2018</b></p> <p>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum <b>week 13 - 2019</b></p>	
	Fase 3		
	Fase 3		
	Fase 4	<p><b>Vierde en vijfde verdieping bouwnummer 33 t/m 43</b></p> <p>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum <b>week 2 - 2019</b></p> <p>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum <b>week 13 - 2019</b></p>	
	Fase 4		
	Fase 4		
	Fase 5	<p><b>Zesde verdieping bouwnummer 44 en 45</b></p> <p>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum <b>week 5 - 2019</b></p> <p>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum <b>week 13 - 2019</b></p>	
	Fase 5		
	Fase 5		

## LOODGIETERSWERK

R 51.0001	<b>Buitenkraan</b> Het aanbrengen van een afsluitbaar buitentappunt met kraan, ter plaatse van het terras. Hoogte buitenkraan op circa 50cm hoog. Locatie te bepalen in kopersgesprek.	€ 460,00
<b>Fase 1</b>	<b>Begane grond en eerste verdieping bouwnummer 01 t/m 13</b>	
Fase 1	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 43 - 2018</i>	
Fase 1	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	
<b>Fase 2</b>	<b>Tweede verdieping bouwnummer 14 t/m 23</b>	
Fase 2	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 45 - 2018</i>	
Fase 2	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	
<b>Fase 3</b>	<b>Derde verdieping bouwnummer 24 t/m 32</b>	
Fase 3	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 48 - 2018</i>	
Fase 3	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	
<b>Fase 4</b>	<b>Vierde en vijfde verdieping bouwnummer 33 t/m 43</b>	
Fase 4	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 2 - 2019</i>	
Fase 4	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	
<b>Fase 5</b>	<b>Zesde verdieping bouwnummer 44 en 45</b>	
Fase 5	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 5 - 2019</i>	
Fase 5	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	

## SANITAIR

<b>A</b>	53.0001	<b>Standaard sanitair in toiletruimte</b> Sanitair in toiletruimte wordt uitgevoerd zoals omschreven in de Sanitair-specificatie.	standaard
<b>A</b>	53.0002	<b>Standaard sanitair in badkamer</b> Sanitair in badkamer wordt uitgevoerd zoals omschreven in de Sanitair-specificatie.	standaard
<b>R</b>	53.0003	<b>Vrije keuze sanitair(artikelen) conform offerte sanitair showroom</b> Bij de geselecteerde sanitair showroom voor dit project kunt u uw eigen keuze in sanitair artikelen bepalen (dus geen badkamerindeling). De indeling van de badkamer wordt bepaald in overleg met de kopersadviseur.  De offerte bestaat uit een materiaalspecificatie, eventuele extra installatiekosten, bouwkundige kosten en verrekening van (onderdelen van) het standaard sanitair.	offerte
<b>A</b>	53.0004	<b>Casco oplevering standaard toiletruimte</b> Standaard sanitair (incl. inbouwreservoir) , wand- en vloertegelwerk en wandafwerking in de toiletruimte vervallen. Leidingwerk wordt op de standaard positie afgedopt en het afzuigpunt (MV) blijft gehandhaafd op de standaard plek. De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. Op de ruwe betonvloer wordt een dekvloer aangebracht en ter plaatse van het deurkozijn komt de kunststeen dorpel te vervallen. Afwerking van het plafond wordt conform Technische Omschrijving aangebracht.  N.B. Werkzaamheden door derden, dienen te voldoen aan de SWK garantie-eisen, deze werkzaamheden (oa. kitwerk/kimband) moeten worden verricht door een erkend bedrijf, welke de gevraagde garanties (bv. waterdichtheid) kan afgeven. Verder vrijwaart u Slokker Almere B.V.. voor iedere vorm van garantieafspraken door derden na de oplevering verrichte werkzaamheden ten behoeve van het toilet d.m.v. het ondertekenen van de uitsluiting op het SWK-garantiecertificaat.	Prijs n.t.b.
	<b>Fase 1</b>	<b>Begane grond en eerste verdieping bouwnummer 01 t/m 13</b>	
	Fase 1	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 43 - 2018</i>	
	Fase 1	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	
	<b>Fase 2</b>	<b>Tweede verdieping bouwnummer 14 t/m 23</b>	
	Fase 2	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 45 - 2018</i>	
	Fase 2	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	
	<b>Fase 3</b>	<b>Derde verdieping bouwnummer 24 t/m 32</b>	
	Fase 3	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 48 - 2018</i>	
	Fase 3	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	
	<b>Fase 4</b>	<b>Vierde en vijfde verdieping bouwnummer 33 t/m 43</b>	
	Fase 4	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 2 - 2019</i>	
	Fase 4	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	
	<b>Fase 5</b>	<b>Zesde verdieping bouwnummer 44 en 45</b>	
	Fase 5	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 5 - 2019</i>	
	Fase 5	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>	

**Casco oplevering standaard badkamer**

Standaard sanitair (incl. inbouwreservoir), wand- en vloertegelwerk in de badkamer vervallen. Leidingwerk wordt op de standaard positie afgedopt en het afzuigpunt (MV) blijft gehandhaafd op de standaard plek. De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. De kimband wordt niet aangebracht. Er wordt een dekvloer aangebracht op de ruwe vloer behoudens ter plaatse van de douchehoek. Bij het deurkozijn komt de standaard kunststeen dorpel te vervallen. Afwerking van het plafond wordt conform Technische Omschrijving aangebracht.

N.B. Werkzaamheden door derden, dienen te voldoen aan de SWK garantie-eisen. Dit geldt met name voor de aansluitingen (o.a. kitwerk/kimband) van het tegelwerk met de douchegoot, de inwendige hoeken van de douchehoek en de vloer-/wand aansluiting. Deze werkzaamheden moeten worden verricht door een erkend bedrijf, welke de gevraagde garanties (bv. waterdichtheid) kan afgeven. Verder vrijwaart u Slokker Almere B.V.. voor iedere vorm van garantieafspraken door derden na de oplevering verrichte werkzaamheden ten behoeve van de badkamer door middel van het ondertekenen van de uitsluiting op het SWK-garantiecertificaat.

<b>Fase 1</b>	<b>Begane grond en eerste verdieping bouwnummer 01 t/m 13</b>
Fase 1	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 43 - 2018</i>
Fase 1	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>
<b>Fase 2</b>	<b>Tweede verdieping bouwnummer 14 t/m 23</b>
Fase 2	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 45 - 2018</i>
Fase 2	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>
<b>Fase 3</b>	<b>Derde verdieping bouwnummer 24 t/m 32</b>
Fase 3	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 48 - 2018</i>
Fase 3	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>
<b>Fase 4</b>	<b>Vierde en vijfde verdieping bouwnummer 33 t/m 43</b>
Fase 4	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 2 - 2019</i>
Fase 4	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>
<b>Fase 5</b>	<b>Zesde verdieping bouwnummer 44 en 45</b>
Fase 5	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 5 - 2019</i>
Fase 5	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>

## CV - INSTALLATIE

R 60.0001	<b>Aanpassen legplan vloerverwarming</b> Legplan vloerverwarming aanpassen t.g.v. een bouwkundige wijziging, zoals bijvoorbeeld wijzigen van de keukenopstelling of verplaatsen binnenwand. Aangegeven kosten zijn per bouwkundige wijziging.	1 post	€ 135,00
<b>Fase 1</b>	<b>Begane grond en eerste verdieping bouwnummer 01 t/m 13</b>		
Fase 1	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 43 - 2018</i>		
Fase 1	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
<b>Fase 2</b>	<b>Tweede verdieping bouwnummer 14 t/m 23</b>		
Fase 2	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 45 - 2018</i>		
Fase 2	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
<b>Fase 3</b>	<b>Derde verdieping bouwnummer 24 t/m 32</b>		
Fase 3	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 48 - 2018</i>		
Fase 3	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
<b>Fase 4</b>	<b>Vierde en vijfde verdieping bouwnummer 33 t/m 43</b>		
Fase 4	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 2 - 2019</i>		
Fase 4	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
<b>Fase 5</b>	<b>Zesde verdieping bouwnummer 44 en 45</b>		
Fase 5	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 5 - 2019</i>		
Fase 5	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		

## MV - INSTALLATIE

<b>A</b>	<b>80.0001</b>	<b>Extra draadloze timerschakelaar t.b.v Mechanische Ventilatie</b> Het leveren van een extra draadloze timerschakelaar ten behoeve van de mechanische ventilatie in het toilet.  NB. Keuken en badkamer reeds standaard voorzien van een MV-schakelaar.	<b>1 st.</b>	<b>€ 225,00</b>
	<b>Fase 1</b>	<b>Begane grond en eerste verdieping bouwnummer 01 t/m 13</b>		
	Fase 1	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 43 - 2018</i>		
	Fase 1	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 2</b>	<b>Tweede verdieping bouwnummer 14 t/m 23</b>		
	Fase 2	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 45 - 2018</i>		
	Fase 2	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 3</b>	<b>Derde verdieping bouwnummer 24 t/m 32</b>		
	Fase 3	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 48 - 2018</i>		
	Fase 3	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 4</b>	<b>Vierde en vijfde verdieping bouwnummer 33 t/m 43</b>		
	Fase 4	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 2 - 2019</i>		
	Fase 4	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		
	<b>Fase 5</b>	<b>Zesde verdieping bouwnummer 44 en 45</b>		
	Fase 5	<i>Opties met codering 'R' voor optiecode, is de sluitingsdatum week 5 - 2019</i>		
	Fase 5	<i>Opties met codering 'A' voor optiecode is de sluitingsdatum week 13 - 2019</i>		